

**WYJAŚNIENIE i ZMIANA
treści SIWZ**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości niższej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na zadania pn.:
„Przebudowa ul. Opolskiej w Grodkowie”

Na podstawie art. 38 ust. 2, 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.), niniejszym udzielam wyjaśnień treści SIWZ, w związku ze złożonymi przez Wykonawców pytaniami w niniejszym postępowaniu. Jednocześnie, w związku z powyższym, dokonuję zmiany treści SIWZ – w zakresie udzielonej odpowiedzi na pytanie nr 4, jak poniżej:

Pytanie 1: Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 5) projektu umowy

Prosimy o wskazanie miejsca lub określenie w jakiej odległości od terenu robót może się ono znajdować.

Odpowiedź 1:

Właściwym miejscem składowania nie zanieczyszczonego nadmiaru gruntów z wykopów jest Regionalne Centrum Gospodarki Odpadami w Domaszkowicach, koło Nysy.

Pytanie 2: Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 10) projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie „powstałe z winy Wykonawcy”.

Odpowiedź 2:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 3: Dotyczy § 4 ust. 1 pkt 17) projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie szkody „powstałe z winy Wykonawcy”.

Odpowiedź 3:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 4: Dotyczy § 4 ust. 2 pkt 7) projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie, iż Wykonawca zostanie poinformowany o terminie rady budowy z odpowiednim wyprzedzeniem.

Odpowiedź 4:

Zamawiający zmienia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie następująco:

„7) Wykonawca zobowiązany jest do udziału w radach budowy, na każde wezwanie Zamawiającego, po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy z odpowiednim wyprzedzeniem.”

Pytanie 5: Dotyczy § 5 ust. 1 projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT (tj. jej zwiększenia), Zamawiający podwyższy kwotę brutto? Prosimy o udzielenie odpowiedzi twierdzącej lub przeczącej, nie budzącej wątpliwości interpretacyjnych.

Odpowiedź 5:

Tak, zgodnie z przewidzianą w powyższym zakresie zmianą określoną przez Zamawiającego w § 11 ust. 1 pkt 7) projektu umowy.

Pytanie 6: Dotyczy § 5 ust. 3 projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie i w jakiej formie będzie następować potwierdzenie przez inspektora.

Odpowiedź 6:

Potwierdzenie przez inspektora nastąpi w formie pisemnej, w terminie niezwłocznym.

Pytanie 7: Dotyczy § 7 ust. 11 pkt 1) projektu umowy

Wnosimy o modyfikację zapisu w zakresie terminu w przypadku występowania wad. Zgodnie z Wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12) w sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, Zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Jednocześnie zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania.

W związku z powyższym zapis iż „terminem odbioru będzie termin usunięcia wad” jest niezgodny z powyższym orzecznictwem.

Odpowiedź 7:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 8: Dotyczy § 8 ust. 1 projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co Zamawiający będzie brał pod uwagę przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad?

Odpowiedź 8:

Przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad, Zamawiający będzie brał pod uwagę zakres stwierdzonych wad.

Pytanie 9: Dotyczy § 8 ust. 2 projektu umowy

Wnosimy o modyfikację zapisu poprzez dodanie, iż zlecenie usunięcia wad innemu podmiotowi może nastąpić po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu na usunięcie.

Odpowiedź 9:

Szczegółowy sposób i tryb postępowania w zakresie usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi, określony został w § 4 i 5 karty gwarancyjnej (zał. nr 2 wzoru umowy). Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 10: Dotyczy § 9 ust. 4 projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie: zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego w wysokości odpowiadającej części zamówienia, która została nienależycie wykonana i w wysokości roszczeń z tytułu rękojmi.

Odpowiedź 10:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 11: Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 2) i 3) projektu umowy

Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego.

Na poparcie niniejszego stanowiska można wskazać wyrok SN z dnia z 17.06.2003 r. III CKN 122/01: „Kara umowna ma na celu naprawienie szkody poniesionej przez wierzyciela na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W art. 483 § 1 k.c. wyraźnie mowa jest o naprawieniu szkody, które następuje przez zapłatę kary umownej, a w art. 484 § 1 k.c. ustawodawca wskazuje, że kara umowna należy się bez względu na wysokość poniesionej szkody. Ustawowe określenie „bez względu na wysokość poniesionej szkody” nie może być utożsamiane z określeniem „niezależnie od poniesienia szkody”.

Odpowiedź 11:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 12: Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 5) projektu umowy

Wnosimy o zmianę na kary na karę za „zwłokę”.

Odpowiedź 12:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 13: Dotyczy § 14 ust. 13 projektu umowy

Wnosimy o modyfikację zapisu poprzez pozostawienie Wykonawcy wyboru przedłożenia dowodów zapłaty lub oświadczeń podwykonawców, z uwagi na czasochłonność procesu uzyskiwania oświadczeń podwykonawców, który niekiedy jest utrudniony w przypadku gdy podwykonawca nie ma już żadnego interesu w stosunku do Wykonawcy, a dowody zapłaty są wystarczającym potwierdzeniem dokonania płatności.

Odpowiedź 13:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie 14: Dotyczy § 14 ust. 14 projektu umowy

Wnosimy o dodanie zapisu, iż przed dokonaniem bezpośredniej płatności Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji (art. 143c ustawy PZP).

Odpowiedź 14:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian. Dodatkowo Zamawiający informuje, że zapisy ustawy z mocy prawa, są wiążące dla obydwu stron, zatem nie ma potrzeby powielania w umowie wszystkich zapisów, wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących.

Pytanie 15: Dotyczy § 15 ust. 2 projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie „pisemne” wezwanie Zamawiającego.

Odpowiedź 15:

Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy w powyższym zakresie bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiany treści SIWZ stanowią integralną część Specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wiążą Wykonawców.

Wyjaśnienia niniejsze
oraz zmianę zamieszcza się
na stronie internetowej
Zamawiającego
w dniu 02.05.2019 r.

BURMISTRZ
Marek Antoniewicz